

ATA DUZENTOS E ONZE DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA GERAL DO CENTRO DE APOIO A IDOSOS DE PORTIMÃO, REALIZADA AOS TRINTA E UM DIAS DO MÊS DE MARÇO DO ANO DOIS MIL E VINTE E CINCO.....

Aos trinta e um dias do mês de março de dois mil e vinte cinco, na sede social do Centro de Apoio a Idosos de Portimão, sita na Avenida São João de Deus, número dois, reuniu-se em sessão ordinária a Assembleia Geral, ao abrigo do disposto nos artigos trigésimo sétimo e trigésimo oitavo, parágrafo dois dos Estatutos da Associação, em conformidade com a execução do parágrafo quinto do mesmo artigo trigésimo sétimo, tendo como ordem de trabalhos os constantes na respetiva convocatória, a saber:

Ponto um - *Leitura e votação da ata da sessão anterior*.....

Ponto dois - *Informações*.....

Ponto três - *Apreciação e votação do Relatório e Contas relativos ao exercício de dois mil e vinte e quatro e respetivo Parecer do Conselho Fiscal*.....

A mesa foi presidida pelo Presidente da Mesa da Assembleia Geral Dr. Pedro Rosado, e secretariada pelo Primeiro Secretário Sr. Abílio Lima e pela Segunda Secretária Dra. Ana Fazenda, e a convite do Presidente da Mesa, pela sócia Dr.ª Helena Figueiredo.

Pelo Presidente da Mesa, Dr. Pedro Rosado, foi declarada aberta a sessão.

Passando ao Ponto um da ordem de trabalhos, a segunda secretária da mesa da assembleia geral, Dra. Ana Fazenda, procedeu à leitura da ata da sessão anterior, que foi, logo de seguida, votada favoravelmente por unanimidade.

Relativamente ao ponto dois da ordem de trabalhos, o Presidente da Mesa da Assembleia Geral, Dr. Pedro Rosado, passou a palavra ao Presidente da Direção, Dr. Figueiredo, que cumprimentou os presentes, e informou que a evolução da requalificação da segunda fase do Projeto Vilavó, tem decorrido da forma que estava prevista, encontrando-se agendada a sua inauguração no próximo mês de maio. No que reporta à Unidade de Medicina Física e de Reabilitação e ao financiamento para a implementação deste projeto, o Dr. Figueiredo referiu que não foi possível avançar com candidatura ao Plano Nacional de Recuperação e Resiliência, vulgo PRR, uma vez estas medidas privilegiam estruturas residenciais massificadas e o que o Centro de Apoio a Idosos de Portimão preconiza é uma oferta de uma resposta social diferenciada e de qualidade, que vai ao encontro das necessidades do idoso, que prima por garantir a privacidade, evitando coletivizar a vida privada.

A Dra. Ana Fazenda colocou uma questão em relação à Unidade de Medicina Física e de Reabilitação, no sentido de perceber se a Direção colocou a possibilidade de realizar protocolos com entidades externas para uma assistência participada.

Nesta sequência o Presidente da Direção, Dr. Figueiredo referiu que a Direção do CAIP pretende diligenciar no sentido de realizar convenções, no entanto o enfoque mais emergente é o financiamento necessário para a construção do equipamento.

O Dr. Figueiredo informou, no que respeita à alienação do prédio da Freguesia da Falagueira, que a Casa da Nossa Senhora de Conceição recuou no manifesto interesse de aquisição, aguardando-se os procedimentos seguintes da imobiliária.

Ata nº211/25

ATAS

No que respeita à resposta social A Catraia, o Dr. Figueiredo mencionou a preocupação com a manutenção dos resultados negativos não se tendo verificado nenhuma evolução na negociação com a Segurança Social.

Para finalizar este ponto da ordem de trabalhos, o Dr. Figueiredo apresentou o SITE do Centro de Apoio a Idosos de Portimão que já se encontra disponível para consulta a partir da presente data. Este contempla toda a esfera institucional, a sua história e as respostas sociais do CAIP, bem como as memórias de cada uma das valências.

O Presidente da Mesa, Dr. Pedro Rosado, sugeriu que no SITE pudessem constar todos os sócios Honorários da instituição.

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral, Dr. Pedro Rosado, informou que o autocarro do CAIP irá ser alienado por já não reunir as condições de segurança necessárias para o transporte de utentes.

Face ao exposto e à ausência de questões pelos sócios, deu-se início à análise do ponto três da ordem de trabalhos - *Apreciação e votação do Relatório e Contas relativos ao exercício de dois mil e vinte e quatro e respetivo Parecer do Conselho Fiscal*.

O Presidente da Mesa, Dr. Pedro Rosado, solicitou ao Dr. Catarino, na sua condição de Tesoureiro, que explicitasse os elementos constantes no Balanço e Contas de Gerência em posse dos sócios.....

Neste contexto o Dr. Catarino, cumprimentou os presentes e informou, com base na análise do quadro de demonstração de resultados por naturezas, que se registou um resultado positivo, parabenizando toda a Direção e restantes envolvidos, acrescentou ainda que a alienação do prédio da Rua D. Carlos I, pelo valor de 240.000,00€ (duzentos e quarenta mil euros), deduzindo o pagamento das mais valias no valor de 40.000,00€ (quarenta mil euros), contribuiu para alcançar estes resultados.

Em relação a 2024, o resultado líquido foi positivo de 92.496,85€ (noventa e dois mil, quatrocentos e noventa e seis euros e oitenta e cinco cêntimos), informou que, além da alienação do imóvel, o resultado alcançado teve como razões:

-Aumento da rubrica mensalidades, em 143.550€ (cento e quarenta e três mil, quinhentos e cinquenta euros) pelo aumento do número de utentes, num total de 2 utentes em ERPI, bem como atualizações de mensalidades na ordem dos 5%.....

-Uma subida de 91.939€ (noventa e um mil, novecentos e trinta e nove euros) nos acordos de cooperação, em 9,6% para as ERPI's e 6% para as restantes respostas sociais, de forma a minimizar os efeitos da inflação.....

Relativamente ao Balanço, o ativo e o passivo aproximam-se dos 3 milhões de euros, em que o ativo não corrente apresenta um valor de 2.164.670€ (dois milhões, cento e sessenta e quatro mil e seiscentos e setenta euros) e ativo corrente, um valor de 794.344 (setecentos e noventa e quatro mil, trezentos e quarenta e quatro euros). No lado do passivo temos os fundos patrimoniais, com um valor aproximado de 2.000.000 (dois milhões) e um passivo (corrente e não corrente) de 967.808€ (novecentos e sessenta e sete mil e oitocentos e oito euros).

Ata nº211/25



Folha 34

ATAS

O Dr. Catarino, chamou ainda à atenção dos presentes, para o forte impacto orçamental que resultou dos gastos com o pessoal, na ordem dos 62% dos gastos totais, o que se deveu ao aumento do salário mínimo nacional, em 7,9%.

Na sequência da intervenção do Tesoureiro Dr. Catarino, o Presidente da Direção, Dr. Figueiredo pede a palavra para agradecer o esforço empreendido pela Direção e toda a equipa para alcançar os resultados conseguidos, nomeadamente, à Assistente Social, às Diretoras Técnicas e ao Gabinete Administrativo que se empenham diariamente para o sucesso da instituição. Enalteceu ainda, o empenho de todos os trabalhadores que de uma forma geral, com afinco, dedicam um esforço diário no desempenho da sua função.....

Face à ausência de questões por parte da assembleia, o Presidente da Mesa, Dr. Pedro Rosado, procedeu à leitura não só do relatório de auditoria da sociedade de revisores oficiais de contas, Sebastião Santos, que expressa, que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor e a informação nele constante, é coerente com as demonstrações financeiras auditadas e tendo em conta o conhecimento e a apreciação sobre a entidade, não foram identificadas incorreções materiais, como também do parecer do Conselho Fiscal, que emite parecer favorável à aprovação pelos sócios do Relatório e Contas do exercício económico de dois mil e vinte e quatro, por o relatório e as contas, refletirem com realidade aquilo que é a vida económica e social da instituição.

Perante a ausência de questões ou esclarecimentos adicionais, foram submetidos a votação o Relatório, Balanço e Contas de Gerência, tendo sido aprovados por unanimidade.

Concluída a ordem de trabalhos, o Presidente da Mesa, Dr. Rosado, agradeceu a presença dos sócios, e passou a palavra à Segunda Secretária Ana Fazenda, que desejou a todos uma Feliz Páscoa, votos que reforçou para os utentes e colaboradores da instituição.....

Pelas vinte e uma horas e trinta minutos, o Presidente da Mesa, Dr. Rosado, deu por encerrada a sessão da qual se lavrou a presente ata que vai ser devidamente assinada e autenticada.

Presidente da Assembleia Geral

Primeiro Secretário

Segunda Secretária

Secretária.....

Ata nº211/25